

Zápis z řádného jednání zastupitelstva obce ze dne 19. září 2001

Přítomni: Křivka, Melounová, Menci, Čáповá, Škoda, Stradiot, Zeman,

Neomluven: Racek, Burianec

Omluven:

Ověřovatelé zápisu: Škoda, Zeman

**Hosté : Kmentová, Hladík, Adamec, Šlingr, Křivka, Palov, Kopecký, Štěpánková,
Ing. Slezák - ZEAS Staré Hradiště**

Jednání zahájeno v 14.03 hod.

1) Zahájení a schválení programu jednání zastupitelstva.

Starosta zahájil jednání zastupitelstva a v souladu s jednacím řádem informuje zastupitelstvo, že úkoly, které vycházely z minulého jednání, které se konalo dne 28. června 2001, byly splněny.

a) Byl odeslán dopis panu Petru Rackovi, bytem Spojil 77 s výzvou, aby v co možná nejbližším termínu provedl úhradu doplatku za TKO pro rok 2001. Tato povinnost nebyla k dnešnímu dni vyřízena.

b) Dále byl v souladu s usnesením zastupitelstva č. IV/2001, odst. III, ze dne 28. června 2001 odeslán dopis manželům Martině a Pavlovi Fejlovým, bytem Spojil 59 ve věci doplnění žádosti o informaci pevného termínu dokončení stavby rodinného domku po podpisu kupní smlouvy. Na tuto výzvu ze dne 3. 7. 2001 do dnešního dne nepřišla písemná odpověď.

c) Starosta obce předkládá zastupitelstvu program jednání zastupitelstva, který byl zveřejněn na pozvánce od 3. září 2001, a žádá o případné doplnění. Následně dává hlasovat o přijetí programu.

Doplnit program o jeden bod - Integrovaný dopravní systém - aglomerace Pardubice - Chrudim

Pan Škoda žádá o doplnění programu ve věci projednání nájmu Obecní hospůdky.

Hlasování: všichni pro

2) Návrh na řešení současného stavu areálu bývalého ZD farma Spojil - předkladatel ZEAS Staré Hradiště, doplňující předkladatel - starosta.

Starosta přivítal na jednání zastupitelstva zástupce společnosti ZEAS a.s. Staré Hradiště Ing. Slezáka a žádá jej o předložení návrhu na řešení současného stavu areálu bývalého ZD. Starosta doporučuje zastupitelstvu, aby jednání nadále pokračovala v souladu s výše uvedeným jednáním zastupitelstva a se závěry, které byly učiněny 11. dubna 2001 na

společném jednání zástupců obce, vlastníků pozemků a vlastníků budov ZEAS a.s. Staré Hradiště. Odkoupení budov bude možné zrealizovat po prodeji pozemků určených pro bytovou výstavbu 1. etapa a po podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o demolici s vlastníky pozemků a kupní smlouvy, která bude předmětem řádného jednání zastupitelstva. Doplnující předkladatel starosta obce odkazuje zastupitelstvo na jednání, které se konalo 11. dubna 2001 a na usnesení zastupitelstva obce č. III/2001, odst. IV ze dne 19. dubna 2001, kde se konstatuje, že další jednání ohledně bývalého areálu ZD budou vedena v souladu s návrhem předloženým starostou obce a ředitelem společnosti ZEAS a.s. Staré Hradiště. Dále je nutno vycházet ze skutečností, které vycházejí ze společného jednání zástupců obce, zástupců ZEAS a.s. a vlastníků pozemků dotčených stavbami bývalého ZD. Toto jednání se konalo 11. dubna 2001.

Hlasování : všichni pro

3) Aktuální informace o stavu investiční akce - výstavba sítí RD, případné doplňující či pozměňující návrhy - zpravodaj starosta.

V současné době jsem nucen pouze konstatovat, že stav investiční akce výstavby sítí pro RD - I. etapa je následující. Městský úřad Sezemice, odbor výstavby a živ. prostředí vydal dne 27. srpna 2001 stavební povolení, které v současné době je ve lhůtě možného odvolání k Okresnímu úřadu Pardubice. V případě, že se v zákonné lhůtě nikdo z účastníků řízení proti stavebnímu povolení neodvolá, nabyde stavební povolení právní moci.

Okresní úřad v Pardubicích, jakožto příslušný vodohospodářský orgán vydal dne 3. 8. 2001 rozhodnutí formou veřejné vyhlášky, kde udělil povolení ke zřízení vodohospodářského díla žadateli tj. obec Spojil. Proti tomuto rozhodnutí bylo v zákonem stanovené lhůtě podáno odvolání několika účastníků řízení. Smysluplností tohoto odvolání jsou obavy, že dojde k narušení odtokových poměrů dešťových vod, čímž mohou vzniknout následné škody odvolaným účastníkům řízení. V současné době je připraven odborný posudek vodohospodářského inženýra a následně bude orgánu, který vydal rozhodnutí doručeno stanovisko obce, která je zastoupená mandantářem VIS Hradec Králové. Nedílnou součástí stanoviska bude odborný posudek. Koncem minulého týdne jsem oslovil a vyzval pana Josefa Šlingra, bytem Spojil 50, aby seznámil účastníky řízení, kteří odvolání podali, s mým návrhem a to je v dohledné době učinit společné jednání a záležitost projednat s takovým výsledkem, aby se záležitostí nemusel zabývat odvolací orgán Krajský úřad Pardubického kraje.

4) Aktuální informace o investiční akci výstavba sítí pro RD na p.p. č. 225/19, 225/24 - zpravodaj starosta.

Obec Spojil se v souladu s usnesením č. III/2001, odst. V ze dne 19. dubna 2001 stala investorem pro realizaci inženýrských sítí a komunikací na p.p. č. 225/19, a 225/24. Obec Spojil uzavřela smlouvy o příspěvku se všemi dotčenými vlastníky pozemků. Byly uzavřeny

smlouvy o příspěvku na inženýrské sítě a smlouvy o příspěvku na místní komunikace - pro jejich první etapu. Po výstavbě RD bude uzavřena poslední smlouva o příspěvku a to na dokončení komunikací a terénních úprav. Předpokládá se, že tyto dokončovací práce budou probíhat koncem roku 2002, případně počátkem roku 2003. Vzhledem k tomu, že celkové náklady nepřesáhnou 2 miliony korun, byla ustanovena komise z řad všech vlastníků pozemků a byly přehodnoceny nabídky vyzvaných firem. Obec byla zastupována starostou . Pro výstavbu oddílné splašk. kanalizace byla vybrána společnost ENVICON a.s. Hradec Králové a pro ostatní díla firma MIROS , dopravní stavby a.s. Pardubice. V případě, že nevzniknou žádné komplikace, či jiné změny a doplňky neměla by cena díla přesáhnout částku 1. 606. 868,- Kč. Tato cena je včetně DPH.

5) Aktuální informace o rozpracovanosti a stavu rekonstrukce a generální opravy veřejného osvětlení, 3. etapa - zpravodaj starosta.

Městský úřad Sezemice, odbor výstavby a životního prostředí vydal dne 8. srpna 2001 stavební povolení na stavbu „ Rekonstrukce veřejného osvětlení - 3. etapa “, jehož žadatelem byla obec Spojil. Stavební povolení bylo vydáno způsobem veřejné vyhlášky a nebylo podáno žádných odvolání. Rozhodnutí nabylo právní moci 8. září 2001. Nyní již probíhá vlastní realizace společností Elektromontáže Schejbal, která byla vybrána na základě veřejné soutěže výběrovou komisí dne 23. 6. 1999. Smlouva o dílo byla uzavřena 16. 8. 1999. O Generální opravě veřejného osvětlení 3. etapa bylo zastupitelstvo informováno podrobně na řádném jednání zastupitelstva obce dne 28. června 2001, v odst. V. Předpokládané dokončení 3. etapy je 15. října 2001.

6) Integrovaný dopravní systém.

Starosta informoval zastupitelstvo o deklaraci a o jednáních , která probíhala na Magistrátu města Pardubic ke zmíněné IDS. Vzhledem ke skutečnosti, že materiál neobsahuje konstruktivní řešení problému a faktický způsob řešení, zastupitelstvo nesouhlasí s podpisem deklarace a v současné době považuje za předčasné diskutovat o založení svazku obcí, který by se zabýval řešením IDS.

Hlasování : všichni pro

7) Projednání nájmu v Obecní hospůdce.

Pan Škoda předkládá návrh zastupitelstvu obce Spojil ponížit nájem v Obecní hospůdce na 3.000,- Kč měsíčně. V případě schválení návrhu doporučuji uzavřít dodatek ke smlouvě s výší

nájmu 3.000,- Kč měsíčně. Na příštím jednání zastupitelstva předložím návrh na změnu rozpočtu pro rok 2001.

Hlasování: všichni pro

8) Informace Obecního úřadu o činnosti za uplynulé období.

Obecní úřad ve Spojile vede běžnou agendu spojenou s provozem obce a Obecního úřadu.

S účinností od 15. září zrušil Obecní úřad povolení panu Janu Adamcovi a panu Radku Šimčíkovi povolení k parkování nákladních automobilů na obecních pozemcích.

9) Různé

Příští jednání zastupitelstva se bude konat 1. listopadu 2001 a starosta žádá předsedu finančního výboru o předložení návrhu rozpočtu na rok 2002.

Hlasování : všichni pro

10) Schválení usnesení

Hlasování: všichni pro

11) Závěr

ověřovatelé zápisu :

.....