

Zápis z řádného jednání zastupitelstva obce ze dne 19. dubna 2001

Přítomni: Křivka, Mencl, Melounová, Stradiot, Zeman, Čápková, Racek, Škoda,

Neomluven: Burianec

Omluven:

Ověřovatelé zápisu: Melounová, Škoda

Hosté : Kment, Kmentová, Křivka, Hladík, Telecká, Palov, Kareš,

Chvála

Jednání zahájeno v 19.00 hod.

1) Zahájení a schválení programu jednání zastupitelstva.

Starosta žádá o doplnění programu - o prodej akcií České spořitelny a.s.

Hlasování: všichni pro

2) Schválení hospodaření za rok 2000.

Předseda finanční komise předložil zastupitelstvu obce hospodaření za rok 2000 a předkládá návrh, aby bylo hospodaření za rok 2000 zastupitelstvem schváleno.

Starosta dává o předloženém návrhu hlasovat.

Hlasování : všichni pro

3) Aktuální informace o rozpracovanosti a stavu - investiční akce výstavba sítí RD.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s projektovou dokumentací na výstavbu inž. sítí a komunikace RD. Spojil, Ing. Krausem z firmy VIS spol. s.r.o. Hradec Králové a dostalo prostor pro případné dotazy. Zastupitelstvo schválilo, aby se dále postupovalo dle kroků, které byly přijaty na jednání zastupitelstva dne 6. února 2001.

Hlasování : všichni pro

4) Schválení prodeje stavebních parcel v souladu s geometr. plánem a schválení směn pozemků určených pro technickou vybavenost.

Starosta obce předkládá návrh a žádá o jeho schválení zastupitelstvem. Jedná se o prodej následujících parcel níže uvedeným zájemcům. S těmito zájemci bude v průběhu měsíce dubna - května 2001 sepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní. Dále bude postupováno v souladu s kroky, které byly přijaty zastupitelstvem dne 6. února 2001. V případě odstoupení zájemce před podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude smlouva podepsána s náhradníkem,

kterého vede obecní úřad v evidenci a bude vyzván ten, který je v chronologickém seznamu jako první.

Uchazeči o stavební parceli :

Fejl Pavel, Spojil 59, 530 02 Pardubice, Fejlová Martina, Lonkova 472, 530 09 Pardubice
parc. číslo: 157 / 59, výměra: 1 075 m²

Ing. Fukátko Boris, Ing. Fukátková Jarmila, E. Košťála 972, 530 12 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 60, výměra: 1 090 m²

MUDr. Šillerová Daniela, MUDr. Šiller Jiří, E. Košťála 979, 530 12 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 67, výměra: 1 012 m²

Outrata Petr, Outratová Lenka, Erno Košťála 1011, 530 12 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 84, výměra: 1 387 m²

Klimešová Marie, Klimeš Jindřich, Platenice 74, 530 02 Pardubice
Tereza Šandová, Lucie Šandová, U Josefa 117, 530 09 Pardubice
parc. číslo: 157 / 82 , výměra: 1 061 m²

Konířová Jana, Rožkova 1980, 530 02 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 56, výměra: 1 003 m²

Šmidberský Roman, Gagarinova 375, 530 09 Pardubice, Šmidberská Lenka, Na Drážce 1564,
530 02 Pardubice
parc. číslo: 157 / 66, výměra : 1375 m²

Skokan Petr, Lexova 2252, 530 02 Pardubice, Skokanová Soňa, Macanova 24 24, 530 02
Pardubice
parc. číslo: 157 / 77, výměra: 1 046 m²

Švejda Jiří, Švejdová Věra, Mandysova 498, 530 03 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 62, výměra: 1 081 m²

Virtová Renata, Virt Pavel, Lonkova 473, 530 09 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 72, výměra: 1 163 m²

Ing. Kosek František, Kosková Alena, Bartoňova 842, 530 12 Pardubice, parc.
číslo: 157 / 57, výměra: 1 002 m²

Ing. Kohlerová Dana, Kohler Jiří, Srnojedská 258, 530 06 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 61, výměra: 1 089 m²

Kryšpín Martin, Kryšpínová Gabriela, J. Zajíce 961, 530 12 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 74, výměra: 1 026 m²

Lubina Vladimír, Lubinová Marcela, J. Zajíce 959, 530 12 Pardubice,

parc. číslo: 157 / 69, výměra: 1 111 m²

Ing. Šplíchal Vladimír, Raabova 1705, 530 03 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 73, výměra: 1 192 m²

Ing. Pavelka Jiří, Ing. Pavelková Lenka, Košťála 967, 530 12 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 76, výměra: 1 210m²

Boch Jiří, Bochová Marie, V Zahradkách 521, 530 03 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 68, výměra: 1 110m²

Havlas Václav, Havlasová Jana, Arnošta z Pardubic 2604, Pardubice,
parc. číslo: 157 / 69, výměra: 1 111 m²

Stehno Libor, Na Babce 1035, 530 12 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 63, výměra: 1 066 m²

Ing. Hambalík Jan, Bartoňova 887, 530 12 Pardubice,
Hambalíková Zdeňka, Jana Palacha 1093, 530 02 Pardubice
parc. číslo: 157 / 81, výměra: 1 062 m²

Novák Jiří, Nováková Irena, Mandysova 1686, 530 03 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 64, výměra: 1 449 m²

Kondras Přemysl, Kondrasová Alena, Jindřišská 2040, 53002 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 55, výměra: 1 483 m²

Prokop Michal, Prokopová Lenka, U školy 387, 530 03 Pardubice,
parc. číslo: 157 / 75, výměra: 1 042 m²

Hlaváček Leoš, Bokova 404, 530 02 Pardubice, parc. číslo: vznikne dodatečně GP.

Musílek Zdeněk, L. Malé 819, 530 12 Pardubice, parc. číslo: dodatečně vznikne GP.

Vondra Pavel, Bartoňova 833, 530 12 Pardubice, parc. číslo: dodatečně vznikne GP.

Náhradníci jsou :

Holický Karel, Bartoňova 883, 530 12 Pardubice, Mouric Milan, E. Košťála 968, 530 02
Pardubice, Bělohávek Daniel, K Dolíčku 224, 530 02 Pardubice, Dostál Zdeněk, U Borku
419, 530 03 Paedubice, Poplerová Leona, Lonkova 489, 530 09 Pardubice

Dále žádá o vydání souhlasného stanoviska zastup. obce k uzavření smlouvy směnné (smlouva o prodeji a koupi a koupi a prodeji) u níže uvedených pozemkových parcel a vlastníků.

Biedermann Ladislav, Spojil 35, 530 02 Pardubice, Biedermannová Gabriela, Hronovická
1034, 530 02 Pardubice, Macháček Josef, Dašická 1225, 530 02 Pardubice, Macháčková
Anna, Dašická 1225, 530 02 Pardubice
parc.číslo: 157/ 53, a 157/ 83, výměra celkem: 2 147 m² se smění s 157 / 2, 157 / 3,

157 / 18, 157 / 19, 815 / 1, výměra celkem: 2 147 m².

Adamcová Vladimíra, Spojil 14, 530 02 Pardubice
parc. číslo: 157 / 65, výměra: 1 373 m² se smění s p.p. č. 157 / 4 o výměře 1435 m²

Bláhová Kateřina, Bartoňova 831, 530 12 Pardubice
p.p. číslo: 157 / 58, výměra: 1 010 m², se smění s p.p. č. 62/2, 62/3, st. 40 výměra : 1 010 m²

Musil Miloš, Chrudimská 773, 530 02 Pardubice, Musilová Jana, Ve Stezkách 440, 530 03 Pardubice
p.p. číslo: 157 / 70, výměra : 1 484 m², 157 / 71, výměra : 1 162 m²,
se smění s p.p. č. 225/14, výměra : 1585 m², u tohoto případu bude provedena směna pozemku 1:1 s tím, že ostatní plocha bude předmětem prodeje dle stanovené tržní ceny.

Weinhauer Karel, Weinhaerová Jiřina, Spojil 23, 530 02 Pardubice
p.p. číslo: 63 / 4 o výměře 59 m², se smění s p.p. č. 570 / 2 o výměře 59 m²

Starosta dává hlasovat

Hlasování : 7 pro, 1 proti

5) Aktuální informace o areálu zemědělského družstva farma Spojil.

11. dubna 2001 proběhlo společné jednání zástupců obce Spojil, zástupců ZEAS a.s. Staré Hradiště s vlastníky pozemků dotčených stavbami v areálu bývalého zemědělského družstva farma Spojil. Vlastníci pozemků byli seznámeni se skutečnostmi, které v současné době jsou aktuální a které není možno řešit bez jejich účasti, rovněž tak bez účasti obce a nepochybně vlastníků budov. Starosta společně s Ing. Řehounkem seznámil zastupitelstvo s návrhem řešení

a dává o předloženém návrhu hlasovat.

Hlasování : všichni pro

6) Informace o výstavbě inženýrských sítí, lokalita okraje p.p. 225/19, schválení zahájení prací včetně uzavření smlouvy o sdružení a případné výběrové řízení.

Obec Spojil dne 22. března 2000 uzavřela darovací smlouvu, která byla schválena usnesením č. IV/2000 ze dne 16. března 2000, s manželi Francíkovými, a tím se stala výlučným vlastníkem p.p. č. 225/19. Pozemková parcela 225/24, bude převedena darovací smlouvou na obec Spojil po vyřešení podílového vlastnictví nynějších spoluvlastníků. Zastupitelstvo obce schválilo zastavovací studii usnesením č. IV/ 2000 ze dne 16. března 2000. V současné době

je vyhotovena projektová dokumentace pro inženýr. sítě a bylo zahájeno správní řízení pro vydání stavebního povolení a dále bylo zahájeno vodohospodářské řízení. Starosta předkládá zastupitelstvu pro schválení následující návrh. Doporučuji, aby pro výstavbu na p.p. 225/19 a 225/24 bylo vypsáno samostatné výběrové řízení. S vlastníky pozemků, jejichž parceli budou obslouženy zmíněnými inž. sítěmi a komunikací na pp. 225/19 a 225/ 24 bude uzavřena smlouva o sdružení, jejíž smysluplností bude sdružení finančních prostředků na zmíněnou invest. akci. Podíl obce na této výstavbě bude ve výši podílu dotčených organizací na stavbě - (VČP a.s., VAK a.s. apod). Starosta obce ustanoví komisi pro výběrové řízení a bude jmenovat členy z řad obce a zástupců vlastníků pozemků, se kterými bude uzavřena smlouva o sdružení finančních prostředků.

Hlasování : 7 pro, 1 se zdržel

7) Informace obecního úřadu o činnosti za uplynulé období.

- a) Obec zřídila termínovaný vklad na dobu určitou a to do 13. 11. 2001 ve výši 226 000,- Kč.
- b) Obec požádala o stavební povolení na výstavbu hasičské zbrojnice s provizorními prostory pro Obecní úřad a technické služby obce.
- c) Obec pracuje na přípravě smluv směnných , smluv o smlouvách budoucích kupních a na všem, co se týká výstavby RD.
- d) Obec se zabývala otevřeným dopisem občanů ze dne 25. 3. 2001, a to svoláním besedy s občany.
- e) Obecní úřad plní úkoly spojené s provozem obce, jako je správní řízení, vydávání čísel popisných, vyřizování korespondence apod.

8) Informace o dopravní obslužnosti, návrh na uzavření smlouvy.

Starosta obce seznámí zastupitelstvo s úplným obsahem návrhu smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění ostatní dopravní obslužnosti. O předmětné smlouvě dává hlasovat.

Hlasování : všichni pro

9) Prodej akcií České spořitelny a.s.

K dnešnímu dni obec Spojil vlastní 322 akcií zmíněné akciové společnosti. Dne 5. dubna 2001 probíhalo valné shromáždění Elektrárenského a plynárenského sdružení obcí východních Čech.

Cena bude závislá na objemu nabídnutých akcií, a to od 122,- Kč do 137,- Kč za akcii. Starosta obce považuje nabízenou cenu jako nevýhodnou a doporučuje akcie České spořitelny a.s. neprodat.

Hlasování : všichni pro

10) Různé

MUDr. Mencl navrhuje odsouhlasit odchycení toulavého psa a uhrazení poplatku za veterinární službu ve výši 980,- Kč . Dále navrhuje vypracovat doplněk k vyhlášce obce Spojil o volně pobíhajících zvířatech.

MUDr. Mencl informuje zastupitelstvo, na základě dotazu občanů Spojila, o možnosti průjezdu spojilským lesem. Navrhuje zahájit správní řízení ohledně změny v dopravním značení.

ověřovatelé zápisu :

.....