

Zápis z řádného jednání zastupitelstva obce Spojil ze dne 15. září 2003

Přítomni: Krivka, Mencl, Melounová, Hladík, Kment, Telecká, Čáповá, Kareš, Šlingr

Neomluven:

Omluven:

Ověřovatelé zápisu: Melounová, Telecká

Hosté : Adamec, Nováková, Hanus, Zeman, Kmentová Vlasta, Kment Petr, Kment Ladislav

Jednání zahájeno v 17. 00 hod.

1) Zahájení a schválení programu jednání zastupitelstva.

Starosta obce zahájil jednání zastupitelstva obce v souladu se stávajícím jednacím řádem.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce program jednání zastupitelstva obce ke schválení, který byl zveřejněn na pozvánce v úřední desce obecního úřadu ve Spojile a požádal o případné doplnění. Dále konstatoval, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a zveřejněno, je přítomna nadpoloviční většina členů, tudíž je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Zápis z předchozího jednání zastupitelstva obce byl zveřejněn a byla proti němu vnesena jedna připomínka. Předkladatel připomínky je paní Miluše Telecká. Zastupitelstvo obce bere připomínku paní Telecké na vědomí.

Předsedající konstatuje, že do diskuse z řad hostů se přihlásil k bodu 3 pan Petr Kment.

Následně dal starosta hlasovat o přijetí programu.

Hlasování: všichni pro

2) Informace o Povodňovém plánu obce Spojil.

Dovoluji si Vás touto cestou informovat, že s účinností od 31. 7. 2003 má obec Spojil platný povodňový plán. Do tohoto materiálu lze nahlédnout v době úředních hodin na obecním úřadě, případně si jej zapůjčit na dobu nezbytně nutnou proti podpisu v evidenci zápůjček.

Následně starosta otevřel diskusi k předloženému bodu .

Do diskuse se přihlásil pan Hladík a hodnotí povodňový plán jako kvalitní materiál.

Do diskuse se zapojila paní Telecká, hodnotila povodňový plán pozitivně. Připoměla, že měl být více do problematiky zapojen pan Hladík, který věnoval značné úsilí získání potřebných informací v přípravné fázi a opakovaně tuto problematiku nastoloval na jednání zastupitelstva. Diskusní příspěvek byl předložen písemně a je nedílnou součástí zápisu.

Zastupitelstvo obce hlasováním bere Povodňový plán obce Spojil na vědomí.

Hlasování: všichni pro

Paní Telecká předložila návrh na usnesení, a to svolat besedu s občany za účelem seznámení se s povodňovým plánem obce. Zajistit účast a výklad autora povodňového plánu.

Hlasování : 3 pro, 6 proti, návrh nebyl přijat

Pan Mencl navrhl seznámit občany s povodňovým plánem prostřednictvím Spojilské drbny.

Starosta obce předložil návrh na usnesení - uložit redakční radě za úkol seznámit občany se zásadními věcmi, které se týkají povodňového plánu prostřednictvím spojilského zpravodaje - o tomto návrhu dal hlasovat.

Hlasování: 6 pro, 3 proti, návrh byl přijat

3) Okružní systém města Pardubic.

Město Pardubice předložilo zastupitelstvu obce Spojil materiál pro posouzení variant okružního systému výhodně od města Pardubic. Starosta obce tento materiál postoupil dne

6. 8. 2003 členům zastupitelstva obce k prostudování a k písemnému připomínkování, které mělo být doručeno na adresu obecního úřadu. K jednání zastupitelstva obce byly doručeny dvě písemné připomínky. Z uvedených připomínek k jednotlivým variantám řešení lze konstatovat, že jako varianta výhodná pro budoucí napojení obce na okružní systém, je varianta č. 3, a to za předpokladu, že bude provedena změna územního plánu tak, aby trasa plánovaného průplavu D-O-L včetně jejího chráněného pásma byla posunuta tak, aby lesní porost tvořil hlukovou, krajinnou a ekologickou bariéru pro výstavbu komunikační sítě. Za předpokladu, že by k tomuto způsobu řešení nedošlo, obec nemůže souhlasit se stávajícím způsobem řešení. V dalším možno uvést, že k variantě č. 1 ani k variantě č. 4 nebyly podány žádné připomínky a varianta č. 2 byla předkladateli připomínek zcela zamítnuta. Z uvedeného vyplývá následující

návrh pro hlasování:

Zastupitelstvo obce Spojil k předloženému návrhu okružního systému zaujímá následující stanovisko, které bude rovněž předmětem usnesení zastupitelstva obce.

- a) Varianta č. 1 - obec Spojil nemá připomínek.
- b) Varianta č. 2 - obec Spojil s navrženou variantou nesouhlasí.
- c) Varianta č. 3 obec Spojil je připravena vést diskusi o této variantě, a to za předpokladu, že proběhne změna územního plánu, plánovaný průplav D-O-L včetně ochranného pásma bude posunut o 100m do lesa a komunikace typu místní komunikace určená pro provoz pouze osobní dopravy a hromadné dopravy osob bude kopírovat zmíněné ochranné pásmo D-O-L. Lesní porost mezi komunikací a územím určeným pro bydlení bude tvořit hlukovou, krajinnou a ekologickou bariéru a studie bude doplněna o širší vztahy.
- d) Varianta č. 4 - obec Spojil nemá připomínek.

Starosta obce otevřel k tomuto návrhu diskusi.

Do diskuse se přihlásila paní Melounová a upozornila na problematickou situaci na stávajícím vyústění křižovatky při výjezdu z obce.

Paní Telecká doporučila seznámit se studií občany prostřednictvím besedy s občany. Upozornila mimo jiné na problémy, které by mohly vzniknout v souvislosti s variantou č. 3 okružního systému při realizaci výstavby v lokalitě Morčák. Diskusní vystoupení bylo předloženo písemně a je nedílnou součástí zápisu.

Do diskuse se přihlásil pan Petr Kment. Má pochybnosti o variantě číslo 3, i v případě, že se silnice posune směrem o 100 m do lesa.

Starosta obce vyjádřil názor, že navrhovaná varianta by v budoucnu pozitivně přispěla dopravnímu systému obce Spožil a je přesvědčen, že o této variantě se bude dále diskutovat.

Starosta obce dal o návrhu hlasovat.

Hlasování : 6 pro, 3 se zdrželi, návrh byl přijat

4) Schválení dodavatele stavby inženýrských sítí pro I. etapu výstavby RD v lokalitě Morčák dle protokolu komise pro výběrové řízení.

Místostarosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu a se závěrem výběrového řízení, které se konalo ve čtvrtek 11. 9. 2003.

Dále navrhl zastupitelstvu obce odsouhlasit, aby vítězná firma Miros, dopravní stavby a. s. Pardubice, byla dodavatelem stavby inženýrských sítí.

Obec uzavře se společností smlouvu o dílo.

Starosta otevřel k předloženému bodu diskusi.

Paní Telecká se dotázala na základě jakého ustanovení zákona byla vyhlášena soutěž. Pan Mencil odpověděl, že soutěž byla vyhlášena jako výzva několika zájemcům podle § 49 a) zákona 199/1994 Sb. Paní Telecká předala svůj diskusní příspěvek písemně a je nedílnou součástí zápisu.

V 18. 45 vyhlásil starosta přestávku.

V 18.52 pokračování jednání.

Starosta obce dal o předmětném bodu hlasovat.

Hlasování: 6 pro, 3 se zdrželi, návrh byl přijat

5) Zahájení realizace výstavby inženýrských sítí pro I. etapu výstavby RD v lokalitě Morčák, doplnění a rozšíření usnesení zastupitelstva obce č. II/2001 ze dne 6. února 2001.

Rekapitulace:

- Zastupitelstvo obce usnesením č. VIII/2000 ze dne 21. září 2000 přijalo zahájení jednání o zpracování projektové dokumentace s firmou VIS Hradec Králové na základě zastavovací studie, která bude vypracovaná firmou REGIO Hradec Králové. Dále se usneslo zahájit jednání s firmou VIS o uzavření mandátní smlouvy pro realizaci díla.

- Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. X/2000 ze dne 6. prosince 2000 zastavovací studii, kterou doporučilo postoupit firmě VIS H.K. pro jednání mandátní smlouvy.

- Obec Spojil zveřejnila dne 17. ledna 2001 v souladu s ustanovením § 39, odst. 1, zák. 128/2000 Sb. záměr prodat pozemek 157/1 k.ú. Spojil, a to po provedených pozemkových úpravách. Dále zveřejnila záměr provést směny těch pozemků, které budou určeny pro vybudování inženýrských sítí. V posledním zveřejnila záměr provést směnu pozemků č. 40, 62/2, 62/3, za pozemek vzniklý po pozemkové úpravě z parcely 157/1.

- Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. II/2001 ze dne 6. února 2001 kroky a obsah činnosti pro zahájení investiční akce výstavba inženýrských sítí pro RD - I. etapa v lokalitě Morčák.

Jsou to : a) Zpracovat geometrický plán v souladu se zastavovací studií- geometrický plán vypracován.

b) Vypracovat projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení - vypracována a dokončeno stavební a vodoprávní řízení.

c) Uzavřít smlouvy o inženýringu s firmou VIS H.K. s.r.o.- smlouvy uzavřeny.

d) Vypsát výběrové řízení na dodavatele stavby - výběrové řízení proběhlo, rozhodnutím starosty obce č. I. ze dne 17. července 2003 bylo zrušeno a bylo vypsáno nové výběrové řízení za obdobných podmínek jako první..

e) Smluvní advokátní kancelář vypracuje *smlouvy o smlouvách budoucích kupních a smlouvy směnné - smlouvy vypracovány.

* smlouva o smlouvě budoucí kupní tvoří nedílnou součást zápisu.

- Zastupitelstvo obce usnesením č. III/2001 ze dne 19. dubna 2001 schvaluje prodej stavebních parcel v souladu s geometrickým plánem a vydává souhlasné stanovisko k uzavření směnných smluv.

V dnešních dnech jsme oslovili zájemce o stavební parcely v naší obci, zdali jejich zájem o koupi parcely nadále trvá .

Starosta obce navrhl, aby zastupitelstvo obce schválilo doplnění a rozšíření usnesení ze dne 6. února 2001, které je podrobně formulováno zápisem ze zastupitelstva obce , a to o tyto body, které jsou zapracovány do smlouvy o smlouvě budoucí kupní, nebo do připravované smlouvy o závazku:

1. Zastavěná plocha z celkové plochy parcely bude činit maximálně 25%.

2. Kupující uhradí smluvní závazek ve výši 100 Kč za 1m² předmětné parcely, který bude obci uhrazen před podpisem kupní smlouvy na speciálně vázaný podúčet. Tento smluvní závazek bude v případě dodržení smluvních podmínek kupujícím vrácen. Ostatní ustanovení zůstávají nezměněna. K předmětnému bodu a článku otevřel starosta obce diskusi.

Do diskuse se přihlásila paní Melounová a požádala o seznámení zastupitelstva obce s obsahem smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Smlouva byla doslovně přečtena.

Starosta dal o bodu 1, 2, článku 1 hlasovat.

Hlasování: 6 pro, 3 se zdrželi, návrh byl přijat

Článek 2

Vzhledem ke skutečnosti, že obec obdržela pravomocná stavební a vodoprávní rozhodnutí, je nutno zahájit realizaci stavby. Stavební povolení má platnost do 21. září 2003, tudíž stavba musí být do tohoto data zahájena. Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh, aby smlouva o dílo byla podepsána bezodkladně a stavba byla zahájena.

Starosta otevřel k předmětnému bodu a článku diskusi a dal hlasovat.

Hlasování: 6 pro, 3 proti, návrh byl přijat

6) Vyhodnocení návrhů občanů obce k názvům ulic. Přijetí dalších kroků v této záležitosti.

Ke dni jednání zastupitelstva byl na adresu obecního úřadu doručen pouze jeden návrh k označení názvů ulic, který vycházel z ankety doručené občanům prostřednictvím Spojilské Drbny. Starosta obce zřídí pro účely této záležitosti pracovní komisi jakožto svůj poradní orgán, která předloží zastupitelstvu obce kvalifikovaný návrh. Starosta otevřel k předloženému bodu diskusi.

MUDr. Mencl navrhl, aby se o tomto diskutovalo na besedě s občany.

7) Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období.

Bylo dokončeno vodoprávní řízení na I. etapu výstavby inženýrských sítí pro RD rozhodnutím Krajského úřadu, proti kterému již není odvolání.

Byla jmenována komise pro otvírání obálek a vyhodnocování nabídek na dodavatele stavby inž. sítí.

Obecní úřad vede a vyřizuje spisovou službu. Starosta obce vydal rozhodnutí ve věci výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně právní ochrany dětí. Bude uzavřena veřejnoprávní smlouva v rozsahu vymezeném s Magistrátem města Pardubic.

Byla dokončena další etapa generální opravy a rekonstrukce veřejného osvětlení, včetně rozhlasu, a to v „Uličce“.

Vyřizují se záležitosti týkající se přestupkové agendy.

Obec Spojil pro účely ochrany obyvatelstva při mimořádných událostech zakoupila rotační akustickou sirénu. V současné době jsou vedena jednání o správě tohoto zařízení a o provázanosti zařízení na jednotný systém varování obyvatelstva, který je napojen na operační středisko Hasičského záchranného sboru. Siréna rovněž bude sloužit pro aktivaci Jednotky sboru dobrovolných hasičů naší obce. K této informaci se starosta vrátí ještě v bodu různé.

Proběhlo další dovybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce o výstroj a výzbroj. Lze předpokládat, že pro letošní rok dojde k úplnému dovybavení v souladu s plánem

do konce měsíce října a následně bude prokázáno Krajskému úřadu financování, a to ve vztahu na uplatněné dotace.

Byla ukončena práce na nátěrech veřejného osvětlení a dalšího majetku obce.

Na valné hromadě Svazku obcí Loučná bylo přijato usnesení ve věci dodavatele značení cyklistických stezek Mikroregionu.

Obecní úřad vede běžnou agendu spojenou s provozem obce a s tím věci související.

8) Různé.

1) S odkazem k bodu 7 se starosta vrátil k problematice jednotného systému varování obyvatelstva a svolávání JSDH obce prostřednictvím sirény. Předložil návrh, aby siréna včetně technologie byla za předpokladu uzavření smlouvy o převodu, nebo obdobného právního podkladu převedena do majetku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje.

Hlasování: všichni pro, návrh byl přijat

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s obsahem dopisu doručeného panem Hladíkem a se svou odpovědí na tuto korespondenci. Oba dopisy tvoří nedílnou součást zápisu.

Paní Telecká se přihlásila do diskuse s odpovědí a s vysvětlením, že tato žádost o písemnosti byla podána z důvodu její pracovní neschopnosti. Vystoupení paní Telecké bylo předloženo písemně a je nedílnou součástí zápisu.

Na dotaz ohledně řešení zimní údržby komunikací odpověděl starosta obce, že vede jednání s městem Sezemice o způsobu zajištění této služby.

Paní Telecká předložila problematiku týkající se dopravní obslužnosti. Starosta obce byl pověřen zastupitelstvem, aby se písemně obrátil na Krajský úřad Pardubického kraje s dotazem zdali by mohlo dojít k navýšení četnosti autobusových spojů, včetně rozšíření o dny pracovního klidu. Starosta obce konstatoval, že tento dopis odešle bezodkladně, a to přímo radnímu Pardubického kraje panu Macelovi.

Vzhledem ke skutečnosti, že zastupitel obce pan Kareš zpochybnil kvalitu odvedené práce společností VIS s.r.o. Hradec Králové a vyjádřil pocit pochybnosti o objektivitě spolupráce mezi obcí a mandantářem (VIS s.r.o. Hradec Králové), tudíž doporučil zvážení další spolupráce s citovanou firmou.

Starosta obce dal na základě výše uvedeného hlasovat, zdali má obec nadále uzavírat smluvní vztahy s firmou VIS s.r.o. Hradec Králové.

Hlasování: 6 pro, 3 se zdrželi, návrh byl přijat

Paní Melounová podala informace ohledně kontroly finančního výboru.

Dne 10. 7. 2003 proběhla kontrola finančního výboru, která se týkala plnění příjmů a výdajů rozpočtu na rok 2003. Příjmy i výdaje odpovídají zhruba předpokladům a není třeba provádět v současné době změny rozpočtu.

Na základě diskuse k bodům 2 a 3 jednání zastupitelstva obce bylo zastupitelstvem obce starostovi uloženo svolat besedu s občany k uvedeným tématům, a to do 31. 10. 2003. Besedu s občany organizačně připraví paní Telecká.

9) Schválení usnesení a závěr.

Hlasování: 8 pro, 1 se zdržel, usnesení bylo přijato

Ověřovatelé zápisu:

.....