

Zápis z mimořádného jednání zastupitelstva obce ze dne 25. února 2002

Přítomni: Křivka, Melounová, Mencl, Čápková, Zeman, Škoda, Burianec, Racek,

Stradiot

Neomluven:

Omluven:

Ověřovatelé zápisu: Zeman, Racek

Hosté : Kmentová, Kment, Meloun, Kopecký, Křivka, Palov, Telecká, Adamec

Jednání zahájeno v 18, 07 hod.

1) Zahájení a schválení programu jednání zastupitelstva.

Starosta zahájil jednání zastupitelstva a v souladu s jednacím řádem informuje zastupitelstvo, že úkoly, které vycházely z minulého jednání, které se konalo dne 30. ledna 2002, se průběžně řeší, tak aby byly naplněny dle vůle zastupitelstva.

Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce program jednání zastupitelstva ke schválení, který byl zveřejněn na pozvánce od 7. února 2002 na úřední desce Obecního úřadu ve Spojile a žádá o případné doplnění. Předsedající konstatuje, že nikdo nepožádal o vystoupení k žádnému z bodů jednání. Dále konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a zveřejněno, je přítomna nadpoloviční většina členů, tudíž je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Zápis z předchozího jednání zastupitelstva obce byl zveřejněn a nebyly proti němu podány žádné námítky.

Následně dává hlasovat o přijetí programu.

Hlasování: všichni pro

2) Schválení záměru o pronájmu nebytových prostor č.p. 74 a pozemku p.p. 569/2, v k.ú. a obci Spojil.

a) Z důvodu neplnění podmínek nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor a pozemku nemovitosti č.p. 74 jsem s účinností k 31. 1. 2002 podal nájemci panu Ladislavu Biedermannovi výpověď.

Obec Spojil, dne 7. února 2002 v souladu s ustanovením par. 39, odst. 1, zák 128/2000 Sb. O obcích, zveřejnila záměr pronajmout nemovitost č.p. 74 a pozemkovou parcelu č. 569/2 v k.ú. a obci Spojil. Na základě tohoto záměru se obci přihlásili čtyři zájemci, kteří doručili obecnímu úřadu k dnešnímu dni žádosti o pronájem. Dále uvádím, že na základě žádosti zájemců o pronájem byl objekt předveden a vysvětleny majetkové a právní vztahy současného stavu.

Žadatelé o pronájem Obecní hospůdky jsou :

Pan Mihulka Petr a pan Dušička Martin, pan Jan Palov, Spojil 66 , pan Karel Kouřilek, Pod Vinicí 694, Sezemice, pan Přemysl Ondřej, Závodů Míru 1857, Pardubice.

Starosta obce k předloženému otevírá rozpravu .

Pan Burianec doporučuje objekt nepronajímat a využívat jej pro účely obecního úřadu.

Pan MUDr. Mencl doporučuje nevzdávat se záměru využívat objekt jako provozovnu Obecní hospůdky a dále uvádí, že záměrem obce je výstavba zařízení, které bude prostory pro obecní úřad zahrnovat.

Paní Melounová upozorňuje, že pro akce pořádané obcí ,jako vítání občánků apod. nebudou prostory.

Starosta nejprve dává hlasovat o návrhu pana Buriance.

Hlasování: jeden pro, sedm proti, jeden se zdržel.

Starosta dává návrh hlasovat o záměru objekt č.p. 74 a p.p.č. 569/2 pronajmout, tak jak bylo zveřejněno na úřední desce obecního úřadu od 7.2. do 25. 2. 2002.

Hlasování : sedm pro, jeden proti, jeden se zdržel

b) Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce Spojil s úplným obsahem všech čtyř předložených žádostí a následně k předloženému materiálu otevírá diskusi. O předložených návrzích bude hlasováno aklamací , a to jednotlivě.
K předloženým nabídkám starosta otevírá rozpravu.

První nabídka : pan Mihulka a Dušička

Hlasování : všichni proti

Druhá nabídka : pan Jan Palov

Hlasování : šest proti, tři se zdrželi

Třetí nabídka : Výrobna lahůdek - Karel Kouřilek

Hlasování : sedm pro, dva proti

Čtvrtá nabídka : pan Přemysl Ondřej

Hlasování : sedm proti, dva se zdrželi

Zastupitelstvo na základě výše uvedeného hlasování vybralo nabídku pana Kouřílka - výrobna lahůdek Sezemice.

3) Různé

Vzhledem k novodobé situaci, která nastala ve vztahu k investiční akci výstavba inženýrských sítí pro RD - I. etapa, svolávám pracovní schůzku - poradu členů zastupitelstva s termínem

28. 2. 2002 od 18. hodin. Z důvodu povahy a důležitosti věci se porada bude konat za účasti ředitele společnosti VIS Hradec Králové a považuji účast za velmi důležitou.

4) Schválení usnesení a závěr

Hlasování :

ověřovatelé zápisu :

.....